

## Status trapphusrenoveringen

Renoveringsprojektet i trapphusen är i sitt slutesked. I dagsläget pågår ommålningen i R59. Målet är att ommålningen kommer att vara färdigställd under december månad.

OBS!! Målning av golven i samtliga källargångar kommer att ske under mellandagarna **28-30 dec**, vi vill därför att ni har överseende med att **inte använda källare eller tvättstuga under dessa datum**. För källsortering hänvisas till intilliggande återvinningsstationer.

Montering av provbelysning har skett och medlemmar har inkommit med synpunkter som styrelsen tagit till sig och jobbar vidare med, därför finns i dagsläget inget fastställt förslag på armatur.

Målningssentreprenören kommer att ha några kvarstående arbeten att utföra under våren 2021. Detta på grund av att arbetskaraktär är väderberoende, såsom betsning och lackning av entréporter, mindre åtgärder i fasaden och undersidan på några äldre balkonger. Även entrémattor kommer att bytas ut under det kommande året.

## Beskärning almarna

Den 1 februari kommer de två almarna på innergården att beskäras av arborister från Trädmästarna. Grenar som växer mot balkongerna kommer att beskäras tillsammans med allmän rensning av antalet grenar på träden. Därefter kommer solljus att återigen kunna tränga igenom mot fasaden och balkongerna.

För att bilen som fraktar bort alla grenar ska kunna komma fram behöver bilarna som står på p-platserna 1-4 och 14-15 samt MC och mopeder/vespor som står direkt utanför staketet att behöva flyttas under dagen. Vi återkommer om detta till er som har de platserna när det närmar sig. **OBS!** vi ber även dig som har din vespa/MC fastsatt i gårdsstaketet att ta bort kedjan från staketet då vi inom kort ska åtgärda detsamma.

## **Fett i köksvask**

För att minska problemet med avlagring av fett och därmed risk för proppar i stammarna med vattenskador som följd, rekommenderas att torka bort fett från kokkärl med hushållspapper och slänga i hushållssoporna i stället för att diska bort det samt att då och då spola varmt vatten med lite diskmedel i vasken.

Väldigt mycket överflödigt fett kan hällas i hushållssoporna direkt.

## **Att tänka på inför julhelgen**

Många medlemmar har satt upp ljusslingor på balkongerna och tillsammans med julstjärnor och adventsljusstakar som finns i många fönster lyckas vi trollo bort gråvädret vi har och kan njuta av det vackra! Om ljusslingorna är i god kondition och vi alla kommer ihåg att släcka levande ljus när vi lämnar ett rum eliminerar vi risken att brand uppstår.

Dessutom, håll alltid uppsikt över spisen då du lagar mat. De flesta bränder startar i köket och många av dem orsakas av torrkokning. Kom även ihåg att kontrollera att brandvarnare fungerar!

Till sist önskar vi alla boende en God Jul och Gott Nytt År!

*Vänliga hälsningar*

*Styrelsen*

