

Nyhetsbrev

Här kommer ny och uppdaterad information om projekt i Brf Blåkråkan.

Balkong- och terrassrenovering

Som tidigare har informerats om renoveras ursprungliga balkonger och trapphusbalkonger, samt terrasser. Renoveringsarbetet fortsätter under hösten enligt bifogad ritning och tidplan. Vi har haft förseningar orsakat av skicket på terrasser och balkonger, samt viss materialbrist. Nu är dock fas ett besiktad och klar och byggställningarna ska tas ned. Fas två rullar på och fas tre ska snart inledas.

Intilliggande lägenheter påverkas tyvärr också. Vi kan konstatera att det både låter och dammar och den mest kritiska fasen är rivning samt när blåstring av balkar sker. Se därför till att du alltid har dörrar och fönster stängda dagtid då arbetet utförs. I övrigt hänvisar vi till tidigare information som finns på Hembokat.

Utskick och information från styrelsen

På förekommen anledning vill vi påtala att all information från styrelsen till samtliga medlemmar går ut som utskick via Hembokat. Vi sätter också upp informationen i trapphus. Om du inte får information från styrelsen till din mail har du förmodligen ändrat e-postadress. Hör i så fall av dig till styrelsen@blakrakan.se och kontrollera att du har angivit rätt adress. Vi är en stor förening och styrelsen kan inte åta sig att också skicka samma information separat och manuellt till medlemmar. Tack för visad förståelse!

Syn av lägenheter vid överlåtelse

Den 1 november införs en ny rutin i Blåkråkan som innebär att en syn av lägenheten ska göras inför överlåtelse (försäljning) såvida lägenheten inte överlåts via gåva eller arv. Syftet är att säkerställa att inte lägenheter lämnas till nästa köpare med felaktigheter gällande exempelvis ventilation, radiatorer och annat som kan medföra onödiga framtida kostnader för föreningen. Läs mer om det här på Hembokat under *Information till boende*.

Sophanteringen

Styrelsen har beslutat att skjuta något på projektet avseende sophanteringen för att först färdigställa det omfattande projektet med renovering av balkonger och terrasser. Vi återkommer med mer information om detta inför att förberedelserna för stängning av sopnedkastan drar igång.

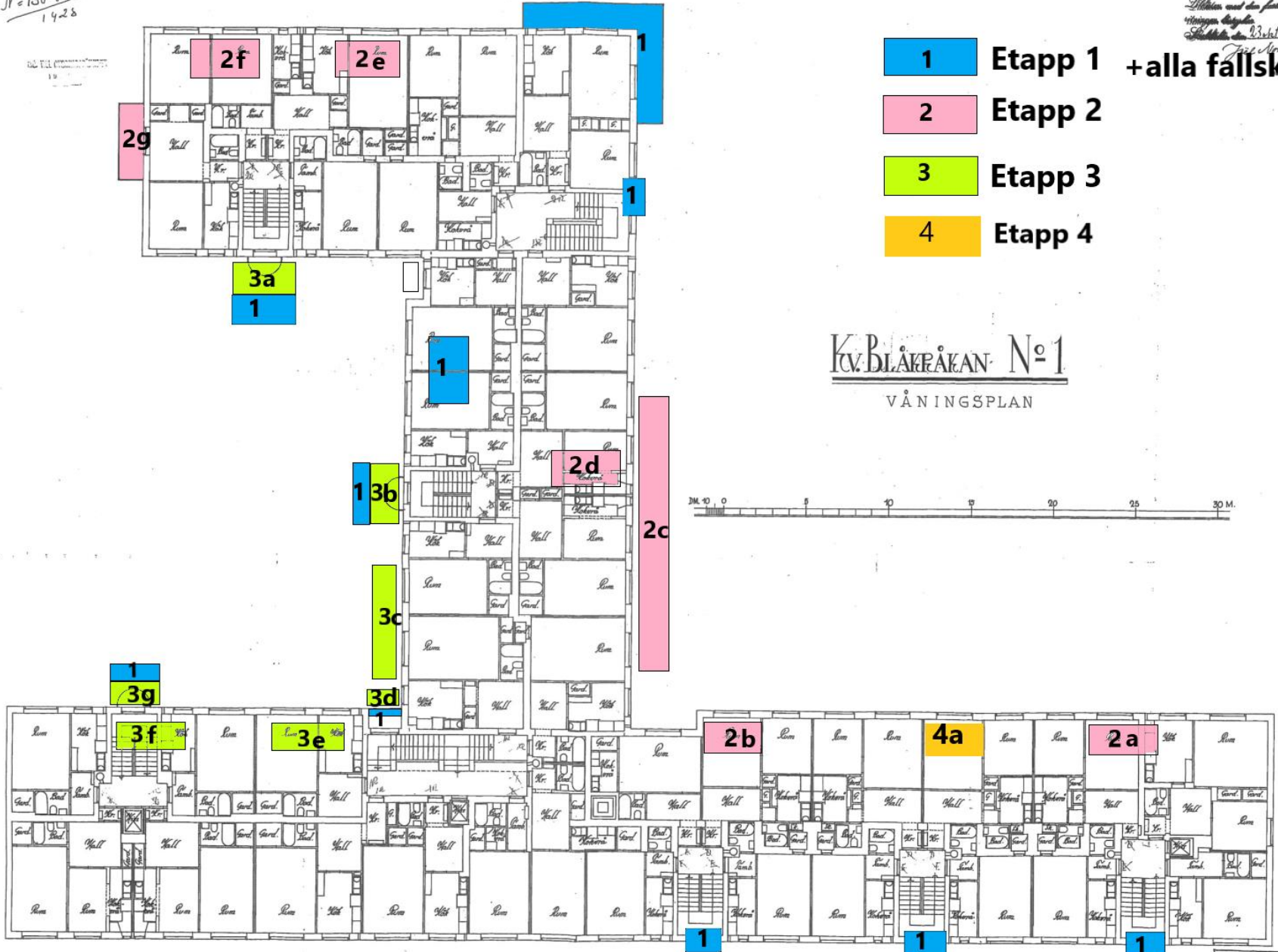
Ha en fin höst!

Vänliga hälsningar styrelsen

N^o 130 od
1428

19

910
Förhållanden med den föreställda
byggnaden utgår från
Stadsplanen den 23/10/29
J. W. Wallenstam



- 1** Etapp 1 + alla fallskydd
- 2** Etapp 2
- 3** Etapp 3
- 4** Etapp 4

Kv. Blåkråkan N^o 1
VÅNINGSPÅN

